



14020015076009

157208\_37472268



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

### О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва

Дело № А40-216247/16-178-220 «Б»

**02 ноября 2023 года**

Арбитражный суд г. Москвы в составе:

судьи Фролова В.А.,

при ведении протокола судебного заседания секретарем Ежовой В.В.,

рассмотрев в судебном заседании дело о признании несостоятельным (банкротом) ЗАО «ФЦСР» (ИНН 7737065330, ОГРН 1037739332575),

**с участием:** стороны не явились.

**Установил:** Определением суда от 29 января 2018г. в отношении ЗАО «ФЦСР» введена процедура наблюдения, временным управляющим утверждена Удовиченко Е.С.

Постановлением Девятого арбитражного апелляционного суда от 08.10.2018 в отношении должника применены правила параграфа 7 «Банкротство застройщиков» главы IX Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)».

Решением суда от 31.10.2018г. ЗАО «ФЦСР» признан несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев, исполняющим обязанности конкурсного управляющего назначена Удовиченко Е.С.

Определением Арбитражного суда г. Москвы от 13.05.2021г. в отношении процедуры банкротства должника применены правила 7 параграфа главы 9 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» в редакции Федеральных законов от 25.12.2018 № 478-ФЗ, от 27.06.2019 № 151-ФЗ и от 13.07.2020 № 202-ФЗ.

Определением суда от 22 июня 2021 г. конкурсным управляющим должника утвержден – арбитражный управляющий Нигматуллина Регина Равилевна.

Определением суда от 19.10.2023 освобождена Нигматуллина Регина Равилевна от исполнения обязанностей конкурсного управляющего ЗАО «ФЦСР». Исполняющим обязанности конкурсного управляющего должника утвержден арбитражный управляющий Лагода Максим Сергеевич (ИНН 774385020975, регистрационный номер в реестре 2808, почтовый адрес: 123308, Россия, г. Москва, пр-т Маршала Жукова, д.6, стр.1, Лагоде М.С.), член Союза «СРО АУ «Стратегия».

В настоящем судебном заседании подлежал рассмотрению отчет конкурсного управляющего.

В материалы дела от конкурсного управляющего поступило ходатайство о продлении срока процедуры конкурсного производства.

Суд, исследовав материалы дела, оценив доказательства в их совокупности, считает, что срок конкурсного производства в отношении должника подлежит продлению.

Из представленных в материалы дела документов усматривается, что финансовым конкурсным проведены не все мероприятия по завершению конкурсного производства - не завершено формирование конкурсной массы, не рассмотрены заявления о взыскании убытков, о привлечении к субсидиарной ответственности, не решен вопрос о передаче прав должника на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, расчеты с кредиторами соответственно не произведены.

На основании изложенного, и руководствуясь ст.ст. 32, 124, 131, 143 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ст. ст.158, 159, 184 - 188, 223 АПК РФ, суд

**О П Р Е Д Е Л И Л:**

Продлить срок конкурсного производства в отношении должника до 02.05.2024.

Назначить судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего на 02.05.2024 в 10 час. 15 мин. в зале № 9072 в помещении Арбитражного суда города Москвы по адресу: г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17.

Конкурсному управляющему представить в суд за пять рабочих дней до следующего судебного заседания ходатайство о продлении/завершении конкурсного производства, оригинал отчета о результатах проведения процедуры конкурсного производства.

Документы представляются в суд с сопроводительным письмом, которое должно содержать ФИО судьи, номер дела и дату судебного заседания.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Девятый арбитражный апелляционный суд в течение четырнадцати дней со дня его изготовления в полном объеме.

Судья

**В.А. Фролов**